

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ THẠCH TRUNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 134/UBND

Thạch Trung, ngày 13 tháng 9 năm 2024

Về việc trả lời đơn kiến nghị, phản ánh của hộ bà Trương Thị Diệm, phường Bắc Hà, thành phố Hà Tĩnh.

**Kính gửi:**

- Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Tĩnh;
- Hộ bà Trương Thị Diệm, KP 8, phường Bắc Hà, TP. Hà Tĩnh.

Thực hiện Văn bản số 2049/UBND-VP ngày 24/7/2024 của UBND thành phố Hà Tĩnh về việc chuyển đơn kiến nghị, phản ánh của hộ bà Trương Thị Diệm trú tại số nhà 187, đường Hải Thượng Lãn Ông, khối phố 8, phường Bắc Hà, thành phố Hà Tĩnh. Nội dung đơn: Kiến nghị về việc năm 2023, gia đình bà nhận chuyển nhượng thửa đất số 36 khu quy hoạch Đồng Cọc Lim và được cấp GCNQSD đất số DL915851 ngày 15/8/2023. Tuy nhiên, khi gia đình chuẩn bị tiến hành xây dựng nhà ở thì phát hiện nhiều bất cập do hạ tầng khu dân cư chưa hoàn thiện như: hệ thống điện nước chưa được đấu nối, hệ thống điện chiếu sáng chưa hoạt động... Bà kiến nghị các cơ quan có thẩm quyền kịp thời tháo gỡ các bất cập nói trên để đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân. Sau khi xem xét nội dung đơn, kiểm tra tại thực địa, UBND xã Thạch Trung trả lời cụ thể như sau:

- Hộ bà Trương Thị Diệm nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với lô số 36, quy hoạch Hạ tầng KDC Đồng Cọc Lim, theo giấy chứng nhận QSD đất số DL 915851 ngày 15/8/2023. Được UBND thành phố cấp phép xây dựng tại giấy phép số 618/GPXD ngày 31/5/2024.

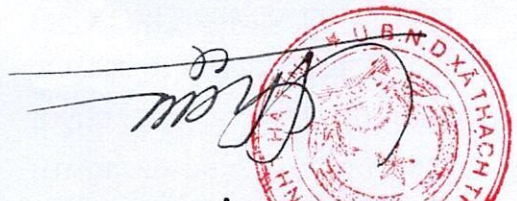
Sau khi hộ gia đình thông báo khởi công, UBND xã đã tổ chức bàn giao, định vị đất để hộ gia đình làm nhà. Tuy nhiên, khi làm thủ tục cấp nước sinh hoạt thì gặp một số vướng mắc. Dự án khu dân cư Đồng Cọc Lim mặc dù hoàn thành nhưng khi làm thủ tục đấu nối nguồn nước chính, đại diện công ty cấp nước yêu cầu bổ sung hệ thống đường ống cấp Fi110 nối từ đường Nguyễn Huy Lung đến dự án. Bên cạnh đó, dự án Hạ tầng KDC Đồng Cọc Lim giai đoạn 3 đang triển khai thi công đã thiết kế hệ thống đường ống cấp nước Fi110, sau khi hoàn thành, UBND xã sẽ làm thủ tục đấu nối tổng thể. Sau khi hộ gia đình bà Diệm phản ánh chưa được cấp nước từ hệ thống, UBND xã đã kiểm tra, làm việc với đại diện công ty cấp nước và hướng dẫn hộ gia đình làm thủ tục, đến nay đã hoàn thành việc cấp nước sinh hoạt cho hộ gia đình.

- Về phản ánh hệ thống điện lưới chưa đấu nối: UBND xã đang giao đơn vị thi công hoàn thiện thủ tục, hoàn thiện đấu nối lưới điện trong tháng 9/2024.

- Về hệ thống điện chiếu sáng: Khi triển khai đầu tư Dự án Hà tăng KDC Đông Cọc Lim, do nguồn vốn còn hạn chế, UBND xã phân kỳ giai đoạn sẽ đầu tư hệ thống điện chiếu sáng sau khi hoàn thành đầu giá quyền sử dụng đất. Tuy nhiên, do nguồn ngân sách hiện chưa cân đối được, UBND xã sẽ kiến nghị UBND thành phố xem xét, đầu tư hệ thống điện chiếu sáng đảm bảo điều kiện sinh hoạt của nhân dân.

Vậy, UBND xã Thạch Trung trả lời đơn kiến nghị phân ảnh của hộ bà Trương Thị Điện đồng thời báo cáo UBND thành phố được biết./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Xuân Hậu**

*Nơi nhận*

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu VPUB;